

THÔNG BÁO

(V/v: Thanh lý xe ô tô đã qua sử dụng theo hình thức chào giá cạnh tranh)

Kính gửi: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia chào giá mua tài sản

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Bất động sản Dầu Khí;
- Căn cứ Quyết định số 54/2026/QĐ-HĐQT ngày 28/8/2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Bất động sản Dầu Khí về việc thanh lý xe ô tô;
- Căn cứ Quyết định số 29/2026/QĐ-PW ngày 08/9/2026 của Công ty cổ phần Bất động sản Dầu Khí về việc thành lập Hội đồng thanh lý tài sản.

Hội đồng thanh lý tài sản Công ty cổ phần Bất động sản Dầu Khí trân trọng kính mời các tổ chức, cá nhân tham gia chào giá cạnh tranh mua tài sản thanh lý, với các nội dung chi tiết như sau:

I. THÔNG TIN TÀI SẢN THANH LÝ

- Tên tài sản: Xe ô tô con
- Nhãn hiệu: Toyota Corolla Altis
- Biển kiểm soát: 29Y-9270
- Số khung: 7507858; Số máy: 4531036
- Màu sơn: Ghi bạc
- Năm sản xuất: 2006 ; Nước sản xuất: Việt Nam
- Tình trạng thực tế: Xe đã qua sử dụng, bán theo nguyên trạng thực tế tại thời điểm thanh lý (bao gồm tất cả hư hỏng, hao mòn tự nhiên nếu có). Người tham gia chào giá có trách nhiệm tự xem xét, đánh giá tình trạng kỹ thuật của xe trước khi nộp phiếu chào giá. Hội đồng không giải quyết bất kỳ khiếu nại nào về chất lượng tài sản sau khi đã nộp hồ sơ.

II. ĐỐI TƯỢNG THAM GIA VÀ ĐỐI TƯỢNG KHÔNG ĐƯỢC THAM GIA

1. Đối tượng được tham gia: Các tổ chức, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự và năng lực tài chính, có nhu cầu mua tài sản thanh lý và cam kết thực hiện đúng các quy định tại Thông báo này.

2. Đối tượng không được tham gia:

- Thành viên Hội đồng thanh lý tài sản trực tiếp tham gia vào quá trình tổ chức thanh lý chiếc xe ô tô này.
- Người không có năng lực hành vi dân sự, người mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự theo quy định.

III. QUY ĐỊNH VỀ GIÁ, THUẾ, CHI PHÍ LIÊN QUAN VÀ TIỀN ĐẶT CỌC

1. Giá khởi điểm: 60.000.000 đồng (Bằng chữ: sáu mươi triệu đồng), đã bao gồm thuế VAT.

2. Thuế và chi phí liên quan:



- Bên Bán chịu trách nhiệm: Kê khai và nộp thuế VAT (đã tính trong giá bán); thuế thu nhập doanh nghiệp (nếu có) phát sinh từ việc thanh lý tài sản theo luật định; chi phí thu hồi đăng ký, biển số (nếu có).

- Bên Mua chịu trách nhiệm: Tự chịu toàn bộ các khoản chi phí, phí và lệ phí phát sinh liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu và đưa xe vào sử dụng, bao gồm nhưng không giới hạn: chi phí rút hồ sơ gốc, lệ phí trước bạ, lệ phí đăng ký và cấp biển số mới, chi phí vận chuyển xe và các khoản phí, lệ phí đường bộ phát sinh kể từ thời điểm Bên Mua tiếp nhận và bàn giao xe.

3. Tiền đặt cọc tham gia chào giá: 10.000.000 đồng/hồ sơ (Mười triệu đồng chẵn)

a. Hình thức đặt cọc: Chuyển khoản vào tài khoản Công ty:

- Chủ tài khoản: Công ty cổ phần Bất động sản Dầu Khí

- Số tài khoản: **222 1255 688**

- Tại: Ngân hàng BIDV - Chi nhánh Thanh Xuân

- Nội dung ghi: Họ tên/tên tổ chức đặt cọc chào giá mua xe Altis 29Y-9270

b. Thời hạn nộp tiền đặt cọc muộn nhất: Trước 16h30 ngày 23/9/2026 (Trùng với thời hạn cuối cùng nhận hồ sơ chào giá. Mọi giao dịch chuyển khoản sau thời gian này được coi là không hợp lệ và hồ sơ chào giá tương ứng sẽ bị loại).

c. Quy chế xử lý tiền đặt cọc:

- Khách hàng không trúng giá sẽ được Công ty hoàn trả lại 100% tiền cọc trong vòng 05 ngày làm việc kể từ ngày công bố kết quả (vào số tài khoản do khách hàng cung cấp trong hồ sơ).

- Khách hàng trúng giá nhưng không ký hợp đồng mua bán hoặc không thanh toán tiền đúng hạn sẽ không được hoàn trả lại toàn bộ số tiền đặt cọc.

IV. THÔNG TIN VỀ THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM VÀ HỒ SƠ THAM GIA

1. Thời gian và địa điểm xem xe thực tế:

- Ngày 18/9/2026 (Trong giờ hành chính).

- Địa chỉ: Tầng hầm B2, nhà chung cư 97-99 Láng Hạ, phường Đống Đa, TP Hà Nội.

- Điện thoại liên hệ xem xe: 0966789574 (Anh Thuận).

2. Thời gian, địa điểm phát hành và thành phần hồ sơ chào giá:

- Thời gian phát hành bán hồ sơ: Từ ngày 18/9/2026 đến ngày 22/9/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc, trừ thứ bảy ngày 19/9/2026 và chủ nhật ngày 20/9/2026).

- Lệ phí mua hồ sơ: 200.000 đồng/bộ (Nộp bằng tiền mặt trực tiếp khi nhận hồ sơ. Công ty xuất phiếu thu hoặc hóa đơn theo quy định).

- Địa điểm: Phòng Tổ chức - Hành chính, Công ty cổ phần Bất động sản Dầu Khí.

- Địa chỉ: VP3, Khu văn phòng, Tầng 5B, Tòa nhà C1 Thành Công, phố Thành Công, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.

- Thành phần một bộ hồ sơ chào giá gồm:

- + 01 Phiếu chào giá (theo mẫu của Công ty)
- + 01 Bản sao Thông báo thanh lý xe ô tô số ~~143~~2026/TB-HĐTLTS-PW
- + 01 Hợp đồng mua bán xe ô tô mẫu
- + 01 Biên bản bàn giao tài sản xe ô tô mẫu

3. Hồ sơ chào giá khách hàng nộp lại bao gồm các loại sau:

- Phiếu chào giá theo mẫu Công ty (ghi rõ mức giá muốn mua bằng số và bằng chữ).
- Bản sao CCCD (đối với cá nhân) hoặc Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (đối với tổ chức).
- Xác nhận giao dịch đã chuyển khoản tiền đặt cọc thành công (Ủy nhiệm chi, Giấy báo nợ hoặc chụp màn hình chuyển khoản thành công). Hồ sơ không có xác nhận đặt cọc được xem như không hợp lệ.

4. Thời hạn, địa điểm và quy cách nhận hồ sơ chào giá:

- Thời hạn cuối cùng nhận hồ sơ: Muộn nhất đến 16h30 ngày 23/9/2026 (Nhận hồ sơ trong giờ hành chính).
- Địa điểm: Phòng Tổ chức - Hành chính (địa chỉ như Mục 2).
- Quy cách: Toàn bộ thành phần hồ sơ chào giá tại Mục 3 phải được bỏ vào phong bì dán kín, có chữ ký niêm phong tại các mép dán của người tham gia chào giá và gửi trực tiếp hoặc gửi qua bưu điện. Ngoài bì thư ghi rõ:
 - + Người gửi: Ghi rõ họ tên, số điện thoại
 - + Nội dung: Hồ sơ chào giá mua xe Altis 29Y-9270
 - + Nơi nhận: Hội đồng thanh lý tài sản Công ty cổ phần Bất động sản Dầu Khí
 - + Địa chỉ: VP3, Khu văn phòng, Tầng 5B, Tòa nhà C1 Thành Công, phố Thành Công, phường Giảng Võ, TP Hà Nội.

5. Thời gian và địa điểm mở phiếu chào giá công bố kết quả:

- Thời gian mở phiếu: Dự kiến vào lúc 15h00 ngày 24/9/2026
- Địa điểm: Phòng họp Công ty - VP3, Khu văn phòng, Tầng 5B, Tòa nhà C1 Thành Công, phố Thành Công, phường Giảng Võ, TP Hà Nội

V. Quy tắc xét chọn người trúng chào giá:

1. Người trả giá cao nhất, hợp lệ và tối thiểu bằng giá khởi điểm là người trúng chào giá.
2. Trường hợp có từ hai (02) người trở lên trả giá cao nhất bằng nhau thì Hội đồng thanh lý tài sản sẽ tổ chức bốc thăm công khai để xác định người trúng quyền mua.
3. Trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo trúng quyền mua, nếu người trúng không đến trụ sở Công ty để ký hợp đồng mua bán thì sẽ bị hủy kết quả (tịch thu tiền cọc). Quyền mua tài sản khi đó sẽ thuộc về người trả giá cao liền kề hợp lệ tiếp theo.

Hội đồng thanh lý tài sản Công ty cổ phần Bất động sản Dầu Khí rất mong nhận được sự quan tâm của Quý khách hàng.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Tổng giám đốc (để b/c);
- Lưu VT, HĐTLTS.

**TM. HỘI ĐỒNG THANH LÝ TÀI SẢN
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**


Nguyễn Thái Hoàng

